

Classement des villes selon les taux d'emprunt proposés pour un investissement locatif

Le top 3 des villes

👤 Pour un emprunt seul

1 ^e	Lille	3,82%
2 ^e	Lyon	4,11%
3 ^e	Metz & Nancy	4,15%

👤 Pour un emprunt à deux

1 ^e	Lille	3,69%
2 ^e	Rouen	3,96%
3 ^e	Nantes	3,99%

Les dernières du classement

👤 Pour un emprunt seul

1 ^e	Toulouse	4,65%
2 ^e	Toulon	4,62%
3 ^e	Annecy	4,55%

👤 Pour un emprunt à deux

1 ^e	Bordeaux & Annecy	4,55%
2 ^e	Paris	4,50%
3 ^e	Toulouse	4,45%

👤 Célibataire - 40 000 € de revenus annuels - Pour un projet d'achat de 130 000 € avec un apport de 10% - Prêt sur 20 ans

👤 Couple - 75 000 € de revenus annuels - Pour un projet d'achat de 200 000 € avec un apport de 20% - Prêt sur 20 ans

Source : Groupe Valority - Octobre 2023

Maslow